
04007381107050008



6843

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 738**

11 Ιουλίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1743 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,51370 στρ. στη θέση «Θέρμη» Περιφέρειας του Δήμου Καλυβιών του Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 και 124 παρ. 1 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Του αρ. 1 παρ. 1 του ν.3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του αρ. 7 του ν.2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κλπ»

δ) Του ν.998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και ειδικότερα:

δα) Του άρθρου 41 παρ. 1, όπως αυτή συμπληρώθηκε με το αρ. 1 παρ. 8 του ν. 3208/2003.

δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1

ε) Του ν.3208/2003 «Περί Προστασίας δασικών οικοσυστημάτων κ.τλ.»

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980

β) 182447/3049/24.9.1980

3. Την αριθ. οικ. 2962/23.5.2005 πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου Λαυρίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα Δημόσια δασική έκταση εμβαδού 0,51370 στρ. (πενήντα μία χιλιάδων τριαακοσίων εβδομήντα εκατοντάκις χιλιοστών του στρέμματος) που βρίσκεται στην θέση «Θέρμη» Περιφέρειας του Δήμου Καλυβιών του Νομού Αττικής, η οποία απεικονίζεται με στοιχεία οριογραμμής «Α, α, β, Δ, Α» στο προσαρτημένο στη παρούσα Απόφαση μας διάγραμμα,το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με Ιδιωτική δασική αναδασωτέα έκταση (έχει κηρυχθεί αναδασωτέα με την αριθ. 3400/1982 Απόφαση του Νομάρχη Αν. Αττικής)

Δυτικά: Με την παραλιακή Εθνική οδό Αθηνών - Σουνίου

Βόρεια: Με Δημόσια δασική έκταση

Νότια: Με ασφαλτόδρομο (οδός Γαλαναίων)

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης κατά το χρονικό διάστημα από το έτος 1962 έως και σήμερα από εκχέρσωση δασικής βλάστησης αποτελούμενης από αείφυλλα πλατύφυλλα (σχίνου, πρίνου και μεμονωμένα άτομα πεύκης) με ποσοστό κάλυψης >25%, αποτελούσης τμήμα ευρύτερης καιι μεγαλύτερης των 3,00 στρεμμάτων έκτασης δασικού χαρακτήρα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 15 Ιουνίου 2005

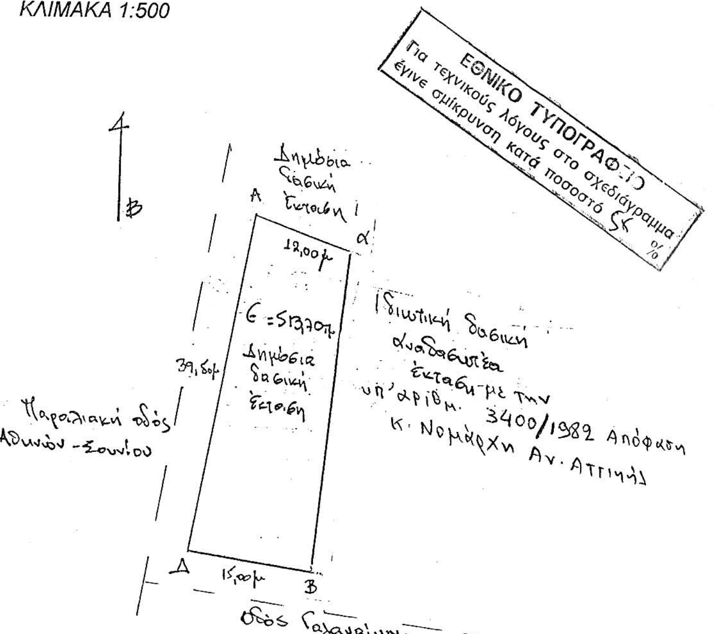
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας Αττικής
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Εκχεσωθείσης και καταληφθείσης Δημοσίας δασικής έκτασης εμβαδού Ε (Α,α,β,Δ,Α)=513,70τ.μ στη θέση "Θέρμη" του Δήμου Καλυβίων Αττικής από τον Γεράσιμο Καμπάση του Διονυσίου και της Ελένης κάτοικο Λαγονησίου Δήμου Καλυβίων οδός Ιπποκράτους αριθμ. 1.

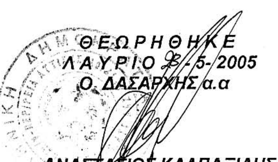
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %



ΛΑΥΡΙΟ 23-5-2005
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

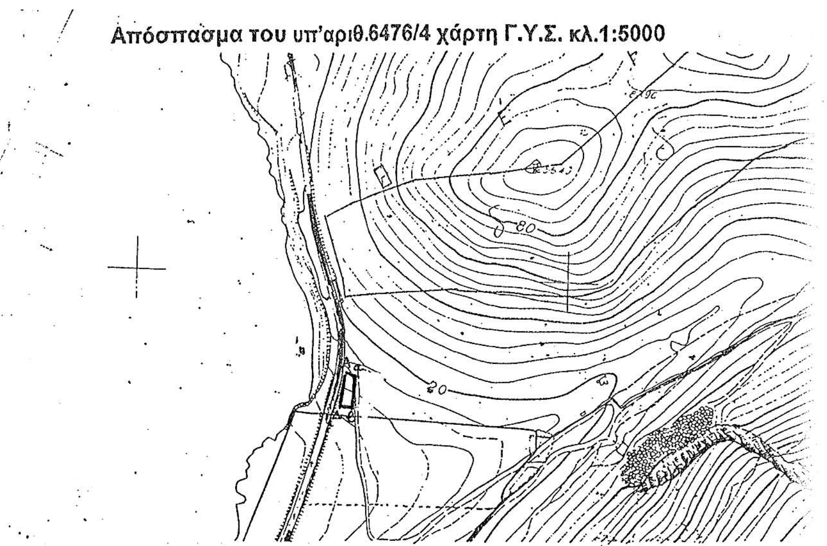
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΒΒΑΔΙΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΛΑΥΡΙΟ 23-5-2005
Ο. ΔΑΣΑΡΧΗΣ α.α

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΛΠΑΞΙΔΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ με βαθμό Α΄

Απόσπασμα του υπ'αριθ.6476/4 χάρτη Γ.Υ.Σ. κλ.1:5000



ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Στην αριθ.1743/12ας5
απόφασή μας
Αγ. Παρασκευή 15-6-05
Ο Γεν. Γραμματέας
Περιφέρειας Αττικής

Τ.Σ.Υ.

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ



Ακριβές Αντίγραφο
Αγ. Παρασκευή 24-6-05
Το Γραφείο Γραμματείας

Ευάγ. Τσακωνιάτη

Αριθμ. 4836 (2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «ΠΑΧΙΑ ΑΜΜΟΣ» του Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των αρ. 3, 4, 5, 7, 9, του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α΄/19.12.2001) «περί περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του αρ. 1 του ν.δ. 439/1970, «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του αρ. 2 του ν.3200/1955 (ΦΕΚ 97 τ.α΄) «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του ν.δ. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 ν.2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν.2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες ,ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν.2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του ν.2503/1997 Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις «(Φ.Ε.Κ. 107 τ.Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν , αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/Α΄/28.1.2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίησης του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

7. Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 93/Γ΄/2.4.2004 με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

8. Την από 15.9.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν.2971/19.12.2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση:

«ΠΑΧΙΑ ΑΜΜΟΣ» του Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας.

9. Το από τον Ιούνιο 2004 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1 : 500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Νέστορα Εφραιμίδη και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 15.9.2004.

10. Την υπ' αριθμ. 544.5/535/05 σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ν. για τα όρια αιγιαλού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 15.9.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν.2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση: «ΠΑΧΙΑ ΑΜΜΟΣ» του Δήμου Πτελεού Ν. Μαγνησίας.

Το από τον Ιούνιο 2004 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1: 500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Νέστορα Εφραιμίδη και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 15.9.2004

Στο τοπογραφικό διάγραμμα καθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεγη πολυγωνική γραμμή 42, 1, 2, 3, ... έως και 34, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 42΄, Γ, 2΄, 3΄, ... έως και 32΄, παράλληλη της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση 15,00 μ. για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2 του ν.2971/2001.

Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στην ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάργει παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 17 Ιουνίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΦΩΤΙΟΣ ΓΚΟΥΠΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 και 5 του ν. 2971/2001

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κλπ στην θέση «ΠΑΧΙΑ ΑΜΜΟΣ» του Δήμου Πτελαιού Ν. Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα την 15.9.2004 οι υπογεγραμμένοι:

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως πρόεδρος.

2. ΠΙΤΣΟΥΛΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ, Κεντρικός Λιμενάρχης Βόλου ως μέλος

3. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος,

4. ΛΟΥΚΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, διευθύντρια της ΠΕ.ΧΩ.Π.Ε. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Μαγνησίας, ως μέλος

5. ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ ΚΩΝ/ΝΤΙΑ, διευθύντρια ΠΕ.ΧΩ. Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Θεσσαλίας, ως μέλος,

που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 & 5 του ν.2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19.12.2001) και της αριθμ. 1419/5.6.2002 απόφασης του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Θεσσαλίας, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 15.9.2004 ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής με το υπ' αριθμ. 1996/13.9.2004 έγγραφο, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 29.4.2004 αίτηση του Εφραιμίδη Νέστορα με την οποία ζητείται ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Τις διατάξεις του ν.2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/ 19.12.2001) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5, 6, 7, 8 και 9.

3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε τον Ιούνιο 2004 από τον τοπογράφο μηχανικό Εφραιμίδη Νέστορα σε μία (1) πινακίδα και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε

από την Βασιλική Χατζηπλή, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας στις 15.9.2004

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε λαμβάνοντας υπόψη, ύστερα από αυτοψία τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή με κατακόρυφες κλίσεις και μεγάλα ύψη στέψης.

Υπάρχουν τεχνικά έργα (δύο σκάλες, διαμόρφωση επιπέδων, πλακόστρωση).

2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις λοφώδεις. Με έδαφος γαιώδες. Εκτός σχεδίου. Αδόμητες. Με χρήση γεωργική.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση. Τεχνητή δενδρώδη βλάστηση (ελιές).

β) Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι,

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ανέμους Α, ΝΑ μικρής έντασης,

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξηςκυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Την ύπαρξη τεχνικών έργων στη περιοχή που υφίστανται και αναφέρθηκαν προηγούμενα, χωρίς να υπάρχει στο αρχείο της υπηρεσίας νόμιμη άδεια.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημόσιων κτημάτων.

θ) Ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 42, 1, 2, 3, έως και 34, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παρ. 2 του ν.2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 42΄, Γ, 2΄, 3΄, ... έως και 32', της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 15,00 μ.

Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στην ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

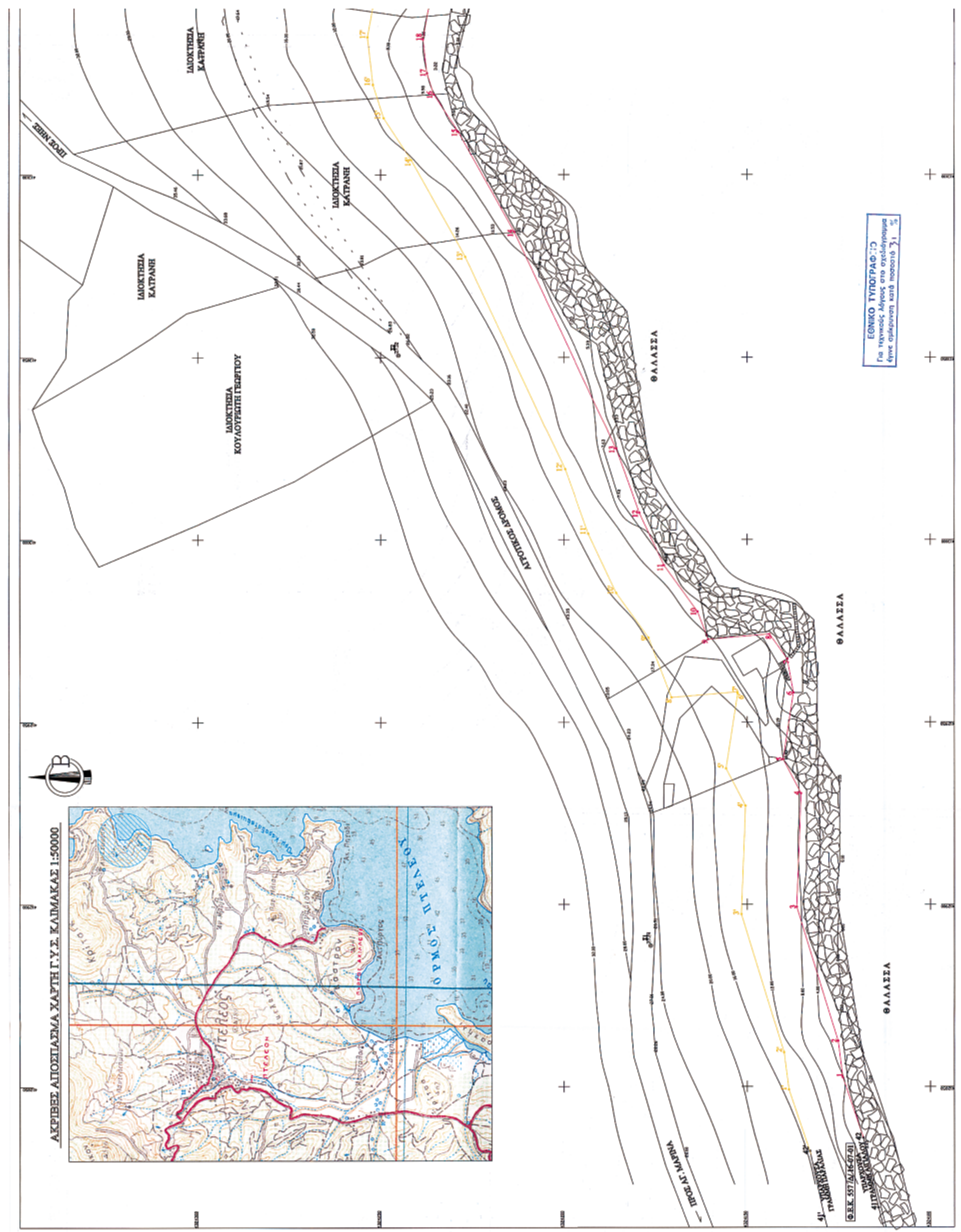
3. Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Λάρισα, 17 Ιουνίου 2005

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ

Τα Μέλη
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΠΙΤΣΟΥΛΑΚΗΣ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΛΟΥΚΙΔΟΥ
ΚΩΝ/ΝΤΙΑ ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ


ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50000
ΟΡΜΟΣ ΠΤΕΛΕΟΥ
ΠΡΟΣ ΝΗΣΙ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΤΡΑΝΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΤΡΑΝΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΤΡΑΝΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΟΥΛΟΥΡΙΩΤΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΠΡΟΣ ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό

Αριθμ. 1967 (3)

Τροποποίηση στο Ο.Τ. 108 σχεδίου πόλης Δ.Δ. Αγ. Κων/νου Δήμου Αγρινίου Νομού Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του αρ. 3 του ν.δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.»

2. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994/ΦΕΚ/Α’ και του ν.2240/1994/ΦΕΚ 153 Α΄ «περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης»

3. Το ΦΕΚ 355/Β/4.5.1995 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτ/νίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/2000) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του ν.3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α/27.8.2002)

5. Την αριθ. 2440/10.3.2005 Εισήγηση του Τ.Π.Ε. Αγρινίου Ν. Αιτ/νίας.

6. Την υπ. Αρ. 216/15.1.2003/ΦΕΚ 63/Β/24.1.2003 Απόφαση Νομάρχη Αιτ/νίας περί Μεταβίβαση Αρμοδιοτήτων στους Βοηθούς Νομάρχες.

7. Την υπ. Αρ.334/11.1.2005 Απόφαση Νομάρχη Αιτ/νίας (ν.3274/2004 άρθρο 4, ΦΕΚ 195/Τ.Α./19.10.2004) ΦΕΚ 39/Ν.Π.Δ.Δ./24.2.2005 περί ορισμού Γενικού Γραμματέα Ν.Α.

8. Την υπ. Αρ. 60/2003 Απόφαση Δ.Σ. Δήμου Αγρινίου.

9. Την Τεχνική έκθεση Μηχ/κου, τα 5 τοπογραφικά διαγράμματα και 1 διαφάνεια, υις φωτογραφίες της περιοχής και τις εφημερίδες δημοσίευσης

10. Το υπ. αρ. 37244/2004 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Αγρινίου.

11. Το αποδεικτικό δημοσίευσης - τοιχοκόλλησης της 60/2003 απόφασης του Δ.Σ. Αγρινίου.

12. Την υπ. αρ. 565/2004 ανακοίνωση Δ. Αγρινίου.

13. Το υπ. αρ. 567/2004 έγγραφο δημοσίευσης της 565/2004 ανακοίνωσης του Δήμου Αγρινίου.

14. Τα ατομικά αποδεικτικά επίδοσης στους αναφερομένους στο τοπογραφικό διάγραμμα.

15.Την υπ. αρ. 36182/16.11.2004 βεβαίωση Δημάρχου περί μη υποβολής ενστάσεων κατά της 60/2003 απόφασης Δ.Σ. Δήμου Αγρινίου.

16. Την υπ. Αρ. 36178/16.11.2004 βεβαίωση Δημάρχου ότι δεν δημιουργούνται μη άρτια οικόπεδα και δεν ρυμοτομείται κτίσμα με νόμιμη άδεια.

17. Το γεγονός ότι τηρήθηκε η διαδικασία των εγκ. 1/61 και 8/75 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

18. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Αιτ/νίας όπως διατυπώθηκε στην 4η/2005 πράξη, θέμα 3ο αυτού.

19. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπ/σμού (αρθρ. 29 Α του ν.1558/1985) όπως αυτό προστέθηκε με το αρθρ. 27 του ν.2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α), αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλης Δ.Δ. Αγίου Κωνσταντίνου του Δήμου Αγρινίου Νομού Αιτωλοακαρνανίας στο Ο.Τ. 108 με την δημιουργία δύο Ο.Τ., το Ο.Τ. 108 και το Ο.Τ. 108Α και την δημιουργία πεζόδρομου πλάτους 5 μέτρων ανάμεσα τους όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι αυτής της απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ι.Π. Μεσολογγίου, 17 Ιουνίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Αναπλ. Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΡΟΠΑΝΤΑΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΤΡΑΪΝΗ

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
1	412852.5474	4324123.9491	18	413137.2038	4324238.4420
2	412862.5839	4324125.2217	19	413157.1085	4324234.8058
3	412899.2922	4324136.5288	20	413175.1948	4324235.3423
4	412930.4657	4324135.3660	21	413192.6115	4324239.3993
5	412939.8096	4324140.2306	22	413201.8542	4324239.6128
6	412958.0408	4324137.3970	23	413211.1297	4324238.4402
7	412967.2719	4324139.1030	24	413237.1061	4324231.3924
8	412974.0178	4324143.9232	25	413244.7212	4324227.0022
9	412972.6067	4324160.6698	26	413253.2159	4324223.1588
10	412980.2179	4324163.5795	27	413261.8174	4324220.1160
11	412992.9642	4324172.7074	28	413270.7698	4324220.3728
12	413007.2802	4324179.4269	29	413279.2110	4324223.5757
13	413024.9078	4324185.7391	30	413297.1144	4324234.3148
14	413084.3774	4324213.5206	31	413315.4928	4324242.9627
15	413111.7473	4324228.8039	32	413320.0873	4324248.6211
16	413122.0385	4324235.5233	33	413318.4128	4324266.3059
17	413127.8010	4324237.3744	34	413314.6730	4324278.3702

ΣΥΝΤ/ΝΕΣ ΤΡΙΓ/ΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΣΤΑΣΕΩΝ

ΟΝΟΜΑΣΙΑ	X	Ψ	H
ΤΡΙΓΩΝ/ΚΟ ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ	411591,61	4321796,75	120,37
ΤΡΙΓΩΝ/ΚΟ ΓΑΒΡΙΛΑ ΛΕΥΚΑ	412396,00	4323595,54	187,90
ΣΤΑΣΗ 1	412888,75	4324176,35	27,24
ΣΤΑΣΗ 2	413050,56	4324245,17	27,32
ΣΤΑΣΗ 3	413232,55	4324281,82	20,50

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΧΙΑ ΑΜΜΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΠΤΕΛΕΟΥ
ΝΟΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ
ΚΟΥΛΟΥΡΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΕΦΡΑΙΜΙΔΗΣ ΝΕΣΤΟΡΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		ΕΦΡΑΙΜΙΔΗΣ ΝΕΣΤΟΡΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΙΟΥΝΙΟΣ 2004	

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

κόκκινη γραμμή - οριογραμμή Αιγιαλού
κίτρινη γραμμή - οριογραμμή παραλίας

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 15/9/04 Έκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας. Οι κορυφογραμμές εξασφαλίζονται όπως σημειώνεται στο διάγραμμα από σταθερά .... σημεία ....σε σύστημα ΕΓΣΑ '87.........
....υπάρχουν κτίσματα στην Ζώνη Παραλίας
....
Καθορίζεται Ζώνη παραλίας πλάτους 15μ.
.... για εξυπηρέτηση των σκοπών της παρ. του άρθρου 1 Ν.2971/01
Η επιτροπή διεπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός Αιγιαλός.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΡ/ΝΟΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ ΒΟΛΟΥ
2. Ο ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΗΣ Κ.Υ. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
3. Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ Ν.Α. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
4. Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
για την ακρίβεια της αποτύπωσης
Βόλος 15/9/04

Ο ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΗΣ Κ.Υ.Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΤΡΙΓ/ΤΡΙΚΟ ΓΑΒΡΙΛΑ ΛΕΥΚΑ ΜΕ Η=187,90 μ.
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ ΜΕ Η.D.M.
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2004

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 4.00

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΤΟΥ Δ.Δ ΑΓΙΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
ΚΛ. 1:2000

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ
- Συρματόπλεγμα
- Μανδρότοιχος με συρματόπλεγμα
- Μανδρότοιχος με κάγκελο
- καταργούμενη οικοδομική γραμμή
- καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή
- προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
- προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΟΜΕΑΣ Γ

	ΚΑΝΟΝΑΣ
Πρόσωπο	15.00
Εμβαδό	400.00
Κάλυψη	40%
Ηmax	14.00
Όροφοι	

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΠΟΛΗ
1	ΓΙΑΝΝΟΥΖΗ ΠΑΥΛΟ	ΧΡ. ΣΑΛΑΚΟΥ 6Α	ΑΓΡΙΝΙΟ
2	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΝΙΚΟΛΑΟ	ΙΩΝΙΑΣ	ΑΓΙΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
3	ΓΙΑΚΟΥΜΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ	ΕΘΝ. ΟΔΟΣ	ΑΓΡΙΝΙΟ
4	ΤΡΟΜΠΟΥΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ		ΑΓΙΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
5	ΠΡΕΚΑ ΜΑΡΟΥΣΑ	ΣΑΛΑΚΟΥ	ΑΓΡΙΝΙΟ

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Αρ. Απ. 2641/2-10-96. Φ.Ε.Κ. 1249Δ/23-10-96.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΑΡΘΕΝΙΑΣ ΤΖΩΡΤΖΟΛΑΚΗ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΣΑΛΑΚΟΥ 6 - ΑΓΡΙΝΙΟ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΓΙΑΝΟΥΖΗΣ ΠΑΥΛΟΣ

ΕΡΓΟ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΑΓΙΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ 108

ΘΕΣΗ
Ο.Τ 108 Δ.Δ ΑΓΙΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2004

ΥΠΟΓΡΑΦΗ — ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΟΔΟΣ ΣΧ. ΠΟΛΗΣ ΠΛ. 8.00

<-- ΠΡΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΑ — ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΝΤΙΡΡΙΟΥ-ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ — ΠΡΟΣ ΑΝΤΙΡΡΙΟ -->

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30%

